

Тема: Позиция относно застрояването на Младост 1А и бул. Копенхаген

От:

Дата: 19.7.2022 г., 17:14

До: office@mladost.bg

СО РАЙОН МЛАДОСТ
№ Към РМ/117-БК08-388-[329]
14.03.2017 / 20.07.2022
КОД FFB268C58E4



Здравейте,

Казвам се Стоян Иванов

Моля при вземане на решение за предложеното разширение на Младост 1А и бул. Копенхаген и планираното строителство на нови блокове и сгради да бъде взето под внимание мнението ми на живущ в квартала, пряко засегнат и заинтересован от бъдещи планове за развитие.

Аз лично съм **ЗА** изграждането на бул. Копенхаген и нови зелени площи и **ПРОТИВ** новото застрояване, предложено конкретно за квартал Младост 1А (нямам пряко наблюдение върху другите части) по следните причини:

ЗА

- Бул. Копенхаген би предложил алтернативен маршрут на капана от задръстване по бул. Малинов;

ПРОТИВ

- Към момента е постигнато максимално, даже критично, застрояване и капацитетът на инфраструктурата е изчерпан;
- Паркиране до детски градина 75 "Сърчице" и до училище 145 "Симеон Радев" не е решено, дори за кратък престой, което е основна предпоставка за ежедневни трафик тапи;
- Паркирането е проблем оставен за решаване на живущите на принципа - закона на джунглата, по-силният печели. Не се предлагат адекватни алтернативи като велоалей, велостойки и прочие;
- Съществуващите пешеходни зони и маршрути биват negliжирани - алейните зони, зелени площи и тротоари са в лошо, крайно амортизирано състояние; Не се предлагат решения за подземно паркиране, многоетажно паркиране и други съвременни решения; - Решението за алеенно осветление не покрива цялостно маршрутите до спирки на градски транспорт;
- Междублоковите пространства са безстопанствени;

По отношение на сградния фонд в квартал Младост 1 А:

- санирането на панелните жилищни блокове е на нищожен процент, което категорично сравнено с останали градове в страната говори за провал в работата на районната администрация;

- конкретно за 145 ОУ - сградният фонд е в крайно окаян вид, като фасада и дворно пространство, независимо от доброто реноме и усилията на директор, учители и ученици. По отношение на сутеренни помещения и покриви - считам че са опасни.

Няма да влизам в детайли за поддръжка на зелени площи - далеч от регулярното, почистване около кофи за боклук, разполагане на кофи за боклук на улично платно, бездомни кучета и прочие.

Мерки като миене на улици, оригинални решения за тротоарни настилки, чешми за летните жеги, по-голяма активност в обществена програма и информираност на жителите за текущи събития са далеч от реалността в този така желан столичен квартал, отново сравнено не с други европейски градове, а с малки населени места в страната.

Считам че преди предложение и решение за раширяване е необходимо да се активира по-голям и целеустремен ресурс в поддържането на и реновирането на съществуващата инфраструктура и сграден фонд.

Искрено вярвам, че мнението ми ще бъде взето под внимание.

Предварително благодаря,

Стоян Иванов

София, 19.07.2022 г.

